|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование инвестиционной площадки**  **южнее д. Замощье** | | | |
|  | |  | |
| **Месторасположение инвестиционной площадки Кадастровый номер** (при наличии) | Смоленская область, Ярцевский округ, южнее д. Замощье | | |
| **Категория земель и вид разрешенного использования** | земли сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственное использование | | |
| **Общая площадь** | *3 га* | | |
| **Форма собственности** | *земли государственной собственности* | | |
| **Условия приобретения аренда/выкуп** | *аренда* | | |
| **Наличие строений** (площадь, этажность и высота потолков) | *отсутствуют* | | |
| **Краткая характеристика инженерной инфраструктуры** (в случае ее отсутствия – информация о возможности подключения) | Газоснабжение - газопровод высокого давления в 2,5 км; Стоимость подключения ориентировочно составит от 1,5 млн. руб. Срок подключения до 6 месяцев. Максимально возможная мощность – 4000 куб.м./час.  Электроэнергия ВЛ 10 кВ N12 ПС Суетово . Резерв мощности для тех. присоединения 4,23 МВА , Размер платы за тех. Присоединение определяется в соответствии с постановлением Министерства .В соответствии с требованиями Методических указаний по определению размера платы за тех.присоед. заявитель на стадии заключения договора может выбрать необходимую ставку расчета оплаты  Водоснабжение – бурение скважины  Водоотведение - Необходимы локальные очистные сооружения | | |
| **Транспортная доступность** (наличие жд ветки, прилегание автомобильной дороги, наличие и покрытие подъездной автомобильной дороги) | *наличие жд ветки, прилегание грунтовой автомобильной дороги* | | |
| **Дополнительные сведения** | Численность трудоспособного населения Ярцевского округа - **25,43 тыс. чел.** | | |
| **Формы поддержки инвестиционной деятельности** | Предоставление льгот по уплате земельного налога в отношении земельных участков под строительство;  Предоставление гранта «Первый старт» до 500 тысяч рублей в рамках реализации муниципальной программы | | |
| **Контактные данные** | ФИО | | Романова Наталья Александровна |
| Телефон | | 8(48143)7-14-50 |
| E-mail: | | ygdizo@mail.ru |
| Эл. адрес сайта (при наличии) | | https://yarcevo.admin-smolensk.ru/ |